

Vital Campus

Aan het bestuur van
Stichting Wij Zijn Rotterdam
Sumatraweg 22
3072ZS Rotterdam

Jaarrekening 2024

Relatiebeheerder:
Datum opmaken:

Niek Ritzen
10 juni 2025

Stichting Wij Zijn Rotterdam
Sumatraweg 22
3072ZS Rotterdam

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden over boekjaar 01-01-2024 t/m 31-12-2024 van uw stichting. In dit rapport zijn de balans per 31 december 2024, de staat van baten en lasten over 01-01-2024 t/m 31-12-2024 en de toelichting opgenomen. Tezamen vormen zij de jaarrekening 01-01-2024 t/m 31-12-2024.

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 01-01-2024 t/m 31-12-2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam te Rotterdam opgesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

U hebt ons de opdracht gegeven u te ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast. Bij de door u verstrekte opdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

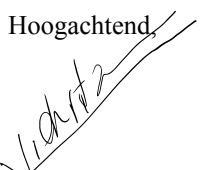
De werkzaamheden die wij in het kader van de opdracht hebben uitgevoerd bestonden voornamelijk uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens.

Bevestiging

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening opgesteld onder toepassing van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij vertrouwen erop dat wij hiermee aan uw opdracht hebben voldaan.

Wij zijn gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting.

Hoogachtend,


Niek Ritzen
VitalCampus B.V.

Inhoudsopgave		Pagina
1	Algemeen	1
2	Jaarrekening	2
2.1	Balans per 31-12-2024	2
2.2	Staat van baten en lasten 2024	3
2.3	Grondslagen van de jaarrekening	4
2.3.1	Algemene grondslagen	4
2.3.2	Grondslagen voor de balanswaardering activa	4
2.3.3	Grondslagen voor de balanswaardering passiva	4
2.3.4	Algemene toelichtingen	4
2.4	Het bestuur	5
2.4.1	Specificatie bestuurders(s)	5
2.5	Toelichting balans activa	6
2.5.1	Financiële vaste activa	6
2.5.2	Vorderingen	6
2.5.3	Liquide middelen	6
2.6	Toelichting balans passiva	7
2.6.1	Stichtingsvermogen	7
2.6.2	Kortlopende schulden	7
2.7	Toelichting staat van baten en lasten	8
2.7.1	Baten	8
2.7.2	Besteed aan doelstellingen	8
2.7.3	Beheerskosten	8

Jaarrekening 2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op commerciële cijfers gebaseerd.

De stichting Stichting Wij Zijn Rotterdam heeft de volgende handelsnamen: Stichting Wij Zijn Rotterdam.

De stichting is gevestigd in Rotterdam.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 60394617.

Het bestuur van de Stichting Wij Zijn Rotterdam bestaat uit:

Directeur/bestuurder **Lisette Magis**

De Raad van Toezicht van de Stichting Wij Zijn Rotterdam bestaat uit:

Lid **Therese Noorlander**

Lid **Arjanne Hoogstad**

Lid **Astrid Westerman**

Activiteiten

De organisatie heeft als SBI-code 88999 en verricht met name activiteiten op het gebied van:

Wij Zijn Rotterdam bevordert arbeidsparticipatie middels het opstarten van zogenaamde werkplaatsen. Dit zijn kleinschalige omgevingen waar het leren van een ambacht en het ontwikkelen van zelfvertrouwen hand in hand gaan. Na 7 jaar hard werken blijkt dat deze aanpak werkt. Inmiddels zijn er twee werkplaatsen actief. Een Bakkerswerkplaats en een Bouwerswerkplaats.

Uitgangspunt voor de werkplaatsen is impact maken vanuit een maatschappelijk oogpunt. De filosofie van de Stichting Wij Zijn Rotterdam en de werkplaatsen heeft bestaansrecht. Na 7 jaar zijn 50 mensen opgeleid en doorgestroomd naar een betaalde baan. Je zou kunnen zeggen dat we op die manier voor o.a. de gemeente veel geld hebben bespaard aan uitkeringen, begeleiding et cetera. Onze inschatting is dat dit als snel gaat om ruim 1 miljoen euro.

De twee werkplaatsen zijn BV's en staan op eigen benen. Dit is mede zo opgezet vanuit risicobeheersing. En dat is maar goed ook want, het kost heel veel moeite om werkplaatsen (commercieel) goed te laten draaien. Het succes ontstaat vanuit een zeer fragiel evenwicht. Financieel is er eigenlijk altijd stress. De businesscase van een werkplaats is structureel heel moeilijk. Het verdienmodel van de Bakkerswerkplaats verschilt van die van de Bouwerswerkplaats, maar in beide gevallen is het moeilijk om ze naar een hoger niveau te tillen omdat de baten niet bij de werkplaatsen liggen maar bij gemeente en zorginstelling.

Voor de komende jaren realiseren we ons dat zonder financiële waardering voor het opleidingswerk wat we doen, het ingewikkeld blijft. We werken toe naar een meervoudig verdienmodel. Betaling voor het opleiden, betaling voor de doorstroom naar werkgever en betaling voor de diensten of producten. Als een werkplaats winst maakt, vloeit een percentage van de winst van de betreffende werkplaats naar de stichting.

Jaarrekening 2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2024

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2024		31-12-2023	
	€	€	€	€
Vorderingen				
Overige vorderingen	0		21.450	
		0		21.450
Liquide middelen		7.754		26.261
Totaal activa		<u>7.754</u>		<u>47.711</u>
Passiva				
	€	€	€	€
Reserves en fondsen				
Overige reserves	6.988		25.576	
		6.988		25.576
Kortlopende schulden				
Nog uit te keren giften	0		21.450	
Overige kortlopende schulden	766		685	
		766		22.135
Totaal passiva		<u>7.754</u>		<u>47.711</u>

Jaarrekening 2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam
2.2 Staat van baten en lasten 2024

	Realisatie 2024		Begroting 2024		Realisatie 2023	
	€	€	€	€	€	€
Baten						
Baten van particulieren	0		0		0	
Baten van fondsen	123.423		140.000		142.950	
Baten van bedrijven	0		0		0	
Overige baten	0		0		0	
		123.423		140.000		142.950
Lasten						
Besteed aan doelstellingen						
Doelstelling ondersteuning Bouwerswerkplaats Wij Zijn Rotterdam B.V.	37.000		40.000		85.559	
Doelstelling ondersteuning Bakkerswerkplaats Katendrecht Wij Zijn Rotterdam B.V.	43.700		46.500		63.769	
Doelstelling ondersteuning Bakkerswerkplaats NBW Wij Zijn Rotterdam B.V.	56.775		46.500		7.600	
		-137.475		-133.000		-156.928
Beheerskosten						
Wervingskosten en promotiekosten	168		500		87	
Beheer- en administratiekosten	4.368		6.500		3.068	
		-4.536		-7.000		-3.155
Resultaat		-18.588		0		-17.133
Toevoeging/Onttrekking aan Overige reserves		-18.588		0		-17.133

2.3 Grondslagen van de jaarrekening

2.3.1 Algemene grondslagen

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, in het bijzonder de richtlijnen conform RJ640 en RJ650. Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Algemene resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

2.3.2 Grondslagen voor de balanswaardering activa

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde, inclusief transactiekosten, van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van de effectieve rente rente-inkomsten ten gunste van de winst-en-verliesrekening gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

2.3.3 Grondslagen voor de balanswaardering passiva

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

2.3.4 Algemene toelichtingen

Belangrijkste activiteiten

De activiteiten van Stichting Wij Zijn Rotterdam, gevestigd te Rotterdam, bestaan voornamelijk uit:

- Het bevorderen van werkgelegenheid, opleidingsmogelijkheden en sociale cohesie, door middel van het creëren van (leermeester- gezelschap) werkplaatsen in wijken die extra aandacht kunnen gebruiken binnen de gemeente Rotterdam.

Jaarrekening 2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam

2.4 Het bestuur**2.4.1 Specificatie bestuurder(s)****Naam directeur-bestuurder****Lisette Magis***Lisette Magis heeft geen schuld aan de stichting.****Vorderingen van Lisette Magis op de stichting.***

<i>Ontvangen rente</i>	<i>Bedrag vordering</i>
0	685

R/C directie

0	685
---	-----

Jaarrekening 2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam

2.5 Toelichting balans activa**2.5.2 Vorderingen****Overige vorderingen**

	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Nog te ontvangen toegekende giften en donaties	0	21.450
	0	21.450

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

2.5.3 Liquide middelen

	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
ING Bank	7.754	26.261
	7.754	26.261

Jaarrekening 2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam

2.6 Toelichting balans passiva**2.6.1 Reserves en fondsen**

	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Overige reserves	6.988	25.576
	<u>6.988</u>	<u>25.576</u>

Mutaties Reserves en fondsen

<i>Mutaties overige reserve</i>	<i>Waarde</i>
Stand per 01-01-2024	25.576
Onttrekking	-18.588
Stand per 31-12-2024	<u>6.988</u>

2.6.2 Kortlopende schulden**Overige kortlopende schulden**

	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Rekening Courant Bestuur	685	685
Nog uit te keren giften/donaties	0	21.450
Nog te betalen overige kosten	81	0
	<u>766</u>	<u>22.135</u>

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

Jaarrekening 2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam

2.7 Toelichting staat van baten en lasten**2.7.1 Baten**

Ontvangen donaties	<i>Realisatie 2024</i>	<i>Begroting 2024</i>	<i>Realisatie 2023</i>
Baten van particulieren	0	0	0
Baten van fondsen	123.423	140.000	142.950
Baten van bedrijven	0	0	0
Overige baten	0	0	0
	123.423	140.000	142.950

In 2024 is er door de volgende fondsen gedoneerd: Anton Jurgens Fonds (70.000), Volkskracht (7.500), Stichting ANBA (1.323), Stichting LERAK (20.000), Stichting Instituut GAK (5.000), Stichting Marion G. Polak (2.600), Stichting Dr. C.J. Vaillantfonds (7.500), Stichting SFO (5.000), Aelwyn Florisz (2.500) en Het Oranje Fonds (2.000).

2.7.2 Besteed aan doelstellingen**Besteed aan doelstellingen**

	<i>Realisatie 2024</i>	<i>Begroting 2024</i>	<i>Realisatie 2023</i>
Doelstelling ondersteuning Bouwerswerkplaats WZR B.V.	37.000	40.000	85.559
Doelstelling ondersteuning Bakkerswerkplaats Katendrecht WZR B.V.	43.700	46.500	63.769
Doelstelling ondersteuning Bakkerswerkplaats NBW WZR B.V.	56.775	46.500	7.600
	137.475	133.000	156.928

Bouwerswerkplaats: In 2024 heeft de Bouwerswerkplaats diverse donaties ontvangen voor leer-werktrajecten en ondersteuning in de bijhorende opleidingskosten. In juni is een groot bouw project opgeleverd en zijn alle leerlingen elders in dienst gegaan.

Bakkerswerkplaats Katendrecht: In 2024 heeft de Bakkerswerkplaats diverse donaties ontvangen ter ondersteuning van het aantal leer-werktrajecten. Het partnership met de uitvoerende zorgaanbieder is halverwege 2024 beëindigd, waarna Bakkerswerkplaats een eigen Team heeft opgezet wat in Q4 is gestart met draaien.

Bakkerswerkplaats NBW: In 2024 bouwde de Bakkerswerkplaats verder aan het concept met een scherpe afstemming op het aanbod van lokale bakkers. De groei van zorg klanten en klanten in de winkel kende een kleine toename.

Jaarrekening 2024 van Stichting Wij Zijn Rotterdam

2.7.3 Beheerskosten**Wervingskosten en promotiekosten**

	<i>Realisatie 2024</i>	<i>Begroting 2024</i>	<i>Realisatie 2023</i>
Wervingskosten	0	500	0
Promotiekosten	168	0	87
	168	500	87

Beheer- en administratiekosten

	<i>Realisatie 2024</i>	<i>Begroting 2024</i>	<i>Realisatie 2023</i>
Bankkosten	310	350	329
Algemene beheer- en administratiekosten	3.734	4.800	2.426
Verzekeringskosten	324	900	313
	4.368	6.500	3.068

In 2024 zijn de gebruikelijke beheerskosten zoals bankkosten, verzekeringskosten en administratie- en accountantskosten gemaakt.